

Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky, Námestie SNP 33, 813 31 Bratislava ako správca majetku štátu podľa § 8a zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“) predpisov **vyhlasuje opakované osobitné ponukové konanie** na odpredaj prebytočného majetku štátu :

a) stavba – dom so súpisným číslom 1155 na pozemku parc.č. 2708/8

b) pozemky :

- parc. č. 2708/8 - zastavaná plocha o výmere 230 m² a

- parc. č. 2708/24 – ostatná plocha o výmere 913 m²,

zapísaný na LV č. 232, katastrálne územie Budmerice, okres Pezinok.

Charakteristika nehnuteľností:

Objekt (apartmánový dom) je samostatne stojaci situovaný v svahovitom teréne, je užívaný cca od roku 1900, v 80-tych rokoch minulého storočia bol zrekonštruovaný. Objekt je 3-podlažný (suterén, prízemie a podkrovie) zastrešený sedlovou strechou s tvrdou keramickou krytinou. Okná, dvere, schodiská a stropy na prízemí a podkroví sú drevené z masívu. Vykurovanie je ústredné, radiátory liatinové rebrové a oceľové ploché, príprava TUV je ústredná – zásobníky v kotolni. Objekt je napojený na verejný vodovod (kanalizácia je do septika), na rozvod elektriny a zemného plynu, má osadený bleskozvod. Je situovaný na pozemku parcelné č. 2708/8. Pozemok parcelné č. 2708/24 sa nachádza v okolí stavby a je ohraničený plotom. Primeraná cena majetku štátu stanovená znaleckým posudkom podľa § 8a ods. 5 zákona č. 278/1993 Z. z. je **97 100,00 €** (slovom: deväťdesiatšedemtisícjedno euro 00 centov).

Podmienky opakovaného osobitného ponukového konania na predaj nehnuteľností v ktorých sa uvádzajú podrobné podmienky účasti, ako aj požiadavky na formu a obsah ponuky vo vyhlásenom osobitnom ponukovom konaní (ďalej len „podmienky“) si záujemcovia môžu vyzdvihnúť na Ministerstve kultúry Slovenskej republiky – odbor finančného riadenia a správy majetku, Nám. SNP č. 33, 813 31 Bratislava. Kontaktnou osobou je Ing. Zlatica Rapošová, tel. číslo 02/20482622 a Ing. Ľubomír Barčík, tel. č. 02/20482614. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo obsah podmienok meniť a dopĺňať. Ponuka záujemcov o kúpu prebytočného majetku štátu musí byť doručená na adresu Ministerstva kultúry Slovenskej republiky – do podateľne služobného úradu ministerstva, Nám. SNP č. 33, 813 31 Bratislava, a to najneskôr do 25.6.2014 do 15.00 hod v zalepenej obálke s nápisom “Opakované osobitné ponukové konanie Budmerice – neotvárať” a adresou odosielateľa, aby bolo možné pozvať uchádzačov na vyhodnotenie ponúk. Na ponuky doručené po tomto termíne sa neprihliada. Správca môže uzatvoriť zmluvu o prevode vlastníctva prebytočného majetku štátu, ak najmenej jeden záujemca ponúkne aspoň primeranú cenu.

V súlade s § 8a ods. 2 písm.a) zákona č. 278/1993 Z. z. si správca vyhradzuje právo opakované osobitné ponukové konanie zrušiť.